REGOLAMENTO PER
MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO
NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)

Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 24.04.2025

Art.	Descrizione
1	OGGETTO
2	GENERALITA' - DEFINIZIONI
3	DOMANDA
4	RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE
5	INTERVENTI URGENTI
6	CONDIZIONI PARTICOLARI DI INTERVENTO
7	REVOCA, SOSPENSIONE, PROROGA DEI LAVORI E RINUNCIA ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI
8	INIZIO LAVORI, FINE LAVORI, ESECUZIONE RIPRISTINI DEFINITIVI
9	COMPETENZA DEI LAVORI
10	CONDOTTA DEI LAVORI
11	SEGNALETICA
12	OCCUPAZIONE DEL SUOLO E DEL SOTTOSUOLO
13	NUOVE STRADE E RIFACIMENTI COMPLETI DELLA PAVIMENTAZIONE
14	SCAVI SU STRADA E/O PERTINENZA STRADALE
15	RINTERRO E RIPRISTINO PROVVISORIO
16	RIPRISTINO DEFINITIVO
17	DIMENSIONAMENTI DEI RIPRISTINI DEFINITIVI
18	SCAVI E RIPRISTINI SU STRADE E MARCIAPIEDI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, IN PAVIMENTAZIONE SPECIALE, SU BANCHINE STRADALI STERRATE E/O INERBITE
19	REALIZZAZIONEDI NUOVO ACCESSOCARRAIO E/O AMPLIAMENTO, SUMARCIAPIEDE ESISTENTE
20	STRADE STERRATE - VERDE
21	TOMBINAMENTO FOSSI E RIPRISTINO DEFINITIVO
22	PRESCRIZIONI PARTICOLARI
23	RESPONSABILITA'
24	CAUZIONI E GARANZIE
25	VIGILANZA
26	SANZIONI
27	SVINCOLO CAUZIONE
28	ENTRATA IN VIGORE
29	ALLEGATI

Art. 1) OGGETTO

Il presente Regolamento disciplina il rapporto tra l'Amministrazione Comunale e chiunque, avente titolo, abbia la necessità di intervenire nel suolo del territorio del Comune di SALBERTRAND per l'installazione, la modifica, l'integrazione, il mantenimento, di sotto servizi e impianti.

Art. 2) GENERALITA' – DEFINIZIONI

1. Le prescrizioni riportate nel presente Regolamento si applicano agli interventi su suolo pubblico di competenza del Comune di SALBERTRAND.
2. Le autorizzazioni ad eseguire scavi su suolo pubblico interessanti i giardini, le piazze, le strade e/o le pertinenze stradali di competenza del Comune di SALBERTRAND sono disciplinate dalle prescrizioni riportate nel presente regolamento e dalle vigenti disposizioni di legge, con particolare riferimento al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 "Nuovo codice della strada" e s.m.i., al D.P.R. 16dicembre 1992, n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada" D.L. 27.06.2003 n. 151 convertito in legg e 1.8.2003 n. 214 , D.L. 30.9.2003 n. 269 e s.m.i..
3. Per scavo si intende qualsiasi apertura temporanea:
- sul suolo pubblico,
- su aree di proprietà comunale,
- su strade,
- su pertinenze stradali
- su aree con servitù di pubblico transito.
4. Chiunque voglia eseguire interventi su suolo pubblico deve ottenere la specifica autorizzazione rilasciata dal Responsabile dell'Area Tecnica, ad eccezione dei lavori eseguiti in economia o appaltati dal Comune di SALBERTRAND. Per quest'ultimi i progettisti incaricati dovranno comunque attenersi alle prescrizioni di cui al presente Regolamento.
5. Le prescrizioni riportate nel presente Regolamento non si applicano alle costruzioni di canalizzazioni, ponti, tombamenti, muri di sostegno ecc. ubicati totalmente in proprietà privata per le quali va attivata idonea procedura c/o lo Sportello Unico Edilizia-Urbanistica del Comune.

Art. 3) DOMANDA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE.

1. Chiunque intenda effettuare interventi su suolo pubblico (sedi stradali, banchine, tombinamento fossi ecc.) sia per la posa di nuovi impianti, sia per la manutenzione di impianti già esistenti, dovrà presentare domanda all'Amministrazione Comunale.
2. Ogni richiesta/domanda di:

- Autorizzazione all'esecuzione di interventi (e contestuale concessione di suolo pubblico) da eseguirsi su suolo pubblico finalizzati ad interventi di posa in opera, estensione, potenziamento, manutenzione, sostituzione, rimozione di canalizzazioni e/o sotto servizi ecc.;
- Autorizzazioni all'esecuzione di tombamenti in genere, pulizia fossi ecc. (e contestuale concessione di suolo pubblico) da eseguirsi su suolo pubblico;

Dovrà essere debitamente compilata in ogni parte su apposito modello, (allegato in fac-simile al presente Regolamento) e contenere tutti gli elementi previsti nel modello stesso, pena la irricevibilità della richiesta.

In particolare, la domanda, che deve essere compilata in ogni sua parte deve anche essere corredata da elaborati grafici (planimetrie e sezioni) in numero e scala tali da individuare l'opera da eseguire. Il soggetto richiedente l'intervento dovrà allegare anche il rilievo fotografico della zona in cui si deve realizzare l'intervento.

La domanda in bollo e relativa documentazione vanno presentate nelle forme di legge in originale mediante portale SUE al seguente link : https://sportello.comune.salbertrand.to.it/su_ambito/sue/

per interventi su Strada Provinciale e Strada Statale è necessaria acquisizione di nulla osta-autorizzazione dell'ente proprietario

I modelli di richiesta/domanda sono:

Mod. A) Domanda di autorizzazione per esecuzione di scavi su suolo pubblico, comprendente la domanda di concessione suolo pubblico;

Mod. B) Domanda di autorizzazione in sanatoria per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico comprendente la domanda di concessione suolo pubblico;

Mod. C) Domanda di autorizzazione per l'esecuzione di tombinamenti in genere, di accessi a raso, con rampa di accesso, con tombinamento fosso ecc., attraversamento ed uso della sede stradale, pulizia fossi ecc., comprendente la domanda di concessione suolo pubblico;

3. In caso di domanda non corredata di tutta la documentazione prevista, si darà corso al procedimento per il rilascio dell'autorizzazione solo dopo il completamento della documentazione, la cui integrazione sarà richiesta come previsto dal successivo art. 4, comma. 3

Art .4) RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE.

1.Ai fini del rilascio dell'autorizzazione/concessione, il Responsabile del Procedimento provvederà a:

• acquisire, se necessario od opportuno (in ordine alla tipologia di intervento da eseguire) il parere del Comando di Polizia Municipale del Comune.

• acquisire -se l'intervento riguarda strade provinciali , statali o comunque non di esclusiva competenza comunale - il parere del proprietario della strada.

La domanda con la completa documentazione, sarà inoltrata, a cura del Responsabile del Procedimento all'Ente, per le richieste di parere dovute o necessarie.

L' autorizzazione/concessione verrà rilasciata, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, se concernente suolo di esclusiva competenza comunale; parimenti, il diniego alla richiesta verrà comunicato per iscritto entro 30 gg dal ricevimento al titolare della richiesta con le relative motivazioni.

2. Ogni modifica dei dati riportati nella domanda dovrà essere preventivamente autorizzata, in particolare per quanto riguarda le variazioni del tracciato di posa dei sotto servizi oggetto della richiesta di autorizzazione.

3. I termini per il rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico di cui al precedente comma 1. verranno sospesi qualora si rendessero necessari chiarimenti e/o elementi integrativi. In tale caso, la richiesta di documentazione integrativa e comunque ogni richiesta occorrente ai fini istruttori, saranno avanzate dal responsabile del procedimento al richiedente entro 30 giorni dal ricevimento della domanda.. In tal caso il termine per la conclusione del procedimento (rilascio dell'autorizzazione/concessione o diniego della stessa) riprenderà a decorrere dalla data di ricezione degli atti o chiarimenti richiesti.

Ogni autorizzazione ad eseguire scavi su suolo pubblico avrà una validità temporale di 1 anno a decorrere dalla data di emissione della specifica autorizzazione/concessione da parte dell'Area Tecnica del Comune di SALBERTRAND.

Entro tale termine il soggetto titolare dell'autorizzazione dovrà portare a compimento tutti i lavori previsti per i quali è stata rilasciata autorizzazione/concessione secondo le prescrizioni riportate nel presente Regolamento.

Trascorso infruttuosamente tale termine la suddetta autorizzazione sarà automaticamente da ritenersi revocata.

Termini più restrittivi potranno essere imposti dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di SALBERTRAND in particolari situazioni valutate tali ad insindacabile giudizio dell'Ufficio riportando nelle specifiche autorizzazioni le relative tempistiche di esecuzione.

Termini meno restrittivi potranno essere concessi dal Responsabile dell'Area Tecnica in particolari situazioni valutate tali e ad insindacabile giudizio del Servizio stesso, riportando nelle specifiche autorizzazioni/concessioni le relative tempistiche di esecuzione.

Art. 5) INTERVENTI URGENTI

1. Nei casi di urgenza, riguardanti la ricerca e la riparazione di guasti, gli enti concessionari di pubblici servizi sono autorizzati ad eseguire scavi anche in assenza di preventiva autorizzazione, fatto salvo il rispetto, nella esecuzione degli interventi, di quanto riportato nel presente regolamento, in particolare artt. da 14 a 22 e schemi tecnici allegati di cui all'art. 29.

Gli stessi enti dovranno comunque dare comunicazione dell'intervento, anche attraverso posta elettronica certificata, ai competenti uffici (Area Tecnica del Comune, Comando di Polizia Municipale).

2. Tale comunicazione deve essere regolarizzata entro 5 giorni naturali e consecutivi, utilizzando modello B) disponibile presso lo sportello dell'Area Tecnica https://sportello.comune.salbertrand.to.it/su_ambito/sue/ . L'autorizzazione ha l'effetto di sanatoria.

3. Una volta presentata la richiesta di autorizzazione in sanatoria, la procedura si svilupperà nel modo previsto per gli interventi autorizzati in via preventiva.

Art. 6) CONDIZIONI PARTICOLARI DI INTERVENTO.

Per tutelare la viabilità durante particolari eventi come ad esempio mercati, punti nodali del traffico, nonché nel rispetto delle norme tecniche di Zonizzazione Acustica Comunale l'autorizzazione potrà prevedere l'esecuzione dei lavori in più turni giornalieri, compreso il sabato e giorni festivi, o in casi particolari di notte.

Art. 7) REVOCA, SOSPENSIONE, PROROGA DEI LAVORI E RINUNCIA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI.

1. I termini concessi per l'esecuzione dei lavori, come stabilito al precedente art. 4, possono essere prorogati unicamente per cause non prevedibili e su richiesta motivata e documentata. Le proroghe devono essere richieste all'Area Tecnica prima della scadenza; in caso contrario l'autorizzazione sarà revocata e l'interessato deve ottenere a tutti gli effetti una nuova autorizzazione
2. E' facoltà dell'Ente, per ragioni di sicurezza pubblica - revocare o sospendere le autorizzazioni già rilasciate anche a lavori già iniziati. Il titolare dell'autorizzazione deve a sua cura e spese provvedere alla chiusura dello scavo, nei termini fissati.
3. In caso di mancata esecuzione dei lavori dovrà essere data idonea comunicazione scritta riportante il numero e protocollo della relativa autorizzazione.

Art. 8) INIZIO LAVORI, FINE LAVORI, ESECUZIONE RIPRISTINI DEFINITIVI.

I titolari delle autorizzazioni/concessioni sono tenuti a comunicare in forma scritta:
a) Inizio lavori (mod. IL allegato) da consegnare al Comune di SALBERTRAND almeno 3giorni prima della data di inizio lavori;
b) Fine lavori (ed attestazione regolare esecuzione) – Mod. FL/CRE allegato – da consegnare al Comune di SALBERTRAND ad ultimazione avvenuta dei lavori allegando anche eventuale documentazione inerente l'intervento eseguito. La comunicazione di fine lavori attesta anche la regolare esecuzione delle opere realizzate in conformità all'autorizzazione/concessione rilasciata e collegati regolamenti;;
c) Esecuzione ripristini definitivi e richiesta svincolo cauzione (mod. RD/SV allegato): da consegnare al Comune di SALBERTRAND ad avvenuta esecuzione dei ripristini definitivi.
Entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuti ripristini definitivi, il Responsabile dell'Area Tecnica o suo delegato verifica che gli stessi sono stati correttamente eseguiti ed emette verbale di sopralluogo che attesti l'esito positivo e conseguentemente autorizza anche lo svincolo della cauzione prestata. In alternativa l'esito positivo sarà attestato mediante sottoscrizione della documentazione attestante la fine lavori ed il certificato di regolare esecuzione.

Art. 9) COMPETENZA DEI LAVORI

1. Nel caso in cui, ad esecuzione avvenuta dei lavori di ripristino, si rilevi che gli stessi non siano eseguiti a regola d'arte, l'Ente diffiderà i titolari dell'autorizzazione ad eseguire i necessari lavori assegnando un termine perentorio di 30 gg. per l'esecuzione degli stessi.
Decorso tale termine l'Ente provvederà direttamente alla loro esecuzione in danno del titolare dell'autorizzazione/concessione, avvalendosi della cauzione a garanzia di cui all'art. 24.
2. Fermo restando quanto sopra descritto il Concessionario è tenuto, a proprie cure e spese, al controllo mediante una manutenzione ordinaria e straordinaria dei lavori per una durata di anni10 (dieci) dalla presa in carico dei lavori eseguiti da parte del Comune.

Art. 10) CONDOTTA DEI LAVORI

1. Prima di iniziare i lavori i titolari delle autorizzazioni devono prendere contatti con i concessionari dei sottoservizi del sottosuolo pubblico interessati alla zona dell'intervento ed intraprendere gli accordi necessari per evitare danni ai cavi, alle tubazioni, ai manufatti, alle alberate, alle aree a verde, alle banchine, alle scarpate, ai fossi e pertinenze in genere.
2. I lavori devono essere eseguiti in conformità agli elaborati grafici presentati ed alle prescrizioni tecniche contenute nell'autorizzazione e nel presente regolamento.
3. Il titolare della autorizzazione/concessione è tenuto a presentare all'Ufficio Tecnico

Art. 11) SEGNALETICA

Durante l'esecuzione dei lavori, fino al ripristino definitivo, deve essere predisposta idonea segnaletica di "lavori in corso" e di riparo della zona manomessa, come prescritto dal testo unico delle norme sulla disciplina della Circolazione stradale (Nuovo Codice della Strada - Decreto legislativo 30 aprile 1992 n.285 - e Leggi complementari e s.m.i.) e D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Art. 12) OCCUPAZIONE DEL SUOLO E DEL SOTTOSUOLO.
In fase di rilascio dell'autorizzazione/concessione verrà determinato anche il corrispettivo, se dovuto, per l'occupazione temporanea e/o permanente di suolo pubblico, che sarà calcolata secondo quanto stabilito dal Regolamento per l'applicazione della tassa per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche vigente a cura del competente ufficio comunale.
Qualora per le esigenze della viabilità si renda necessario rimuovere, modificare o spostare gli impianti o linee aeree o sotterranee la spesa relativa è a carico del proprietario o concessionario o gestore del sotto servizio e i relativi lavori devono essere eseguiti entro i termini prescritti dall'ente proprietario della strada, salvo diversamente pattuito da convenzioni già in essere.

Art. 13) NUOVE STRADE E RIFACIMENTI COMPLETI DELLA PAVIMENTAZIONE Qualora l'Amministrazione Comunale proceda al completo rifacimento della pavimentazione di una strada o alla costruzione di una nuova strada, il Comune ne darà tempestiva notizia agli Enti esercenti pubblici servizi affinché in concomitanza possano anch'essi effettuare lavori di propria competenza che comportino comunque la manomissione del fondo stradale. A tal fine, le domande per il rilascio della relativa autorizzazione dovranno essere presentate entro il termine indicato nella comunicazione.

Art. 14) SCAVI SU STRADA E/O PERTINENZA STRADALE.
PRESCRIZIONI OPERATIVE GENERALI
I lavori di scavo :
- sul suolo pubblico,
- su aree di proprietà comunale,
- su strade,
- su pertinenze stradali
- su aree con servitù di pubblico transito.

Realizzate con pavimentazioni in conglomerato bituminoso, devono essere eseguiti con l'utilizzo di idonee attrezzature, previo taglio lineare della pavimentazione stradale da realizzarsi esclusivamente tramite "tagliasfalto".
Devono essere limitati al massimo i danni alle pavimentazioni stradale per l'uso di fresatrici, dischi, escavatori, automezzi ecc.
Il materiale di scavo deve essere allontanato e non può essere utilizzato per il rinterro, ma consegnato alle discariche autorizzate.
Nel caso di fughe d'acqua che abbiano interessato ampie zone del sottofondo stradale occorre procedere al risanamento mediante l'uso di materiali aridi ed asciutti di tutta la zona interessata.
I lavori di scavo e di ripristino devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed in modo da non intralciare il traffico veicolare e/o ciclabile e/o pedonale con sgombero sollecito e completo del materiale di scavo.
I depositi su strada e relativi cantieri devono essere segnalati secondo i disposti di cui all'art. 21 del D.Lgs 30/04/1992 n° 285 "Nuovo Codice della Strada" e s.m.i. ed artt. dal 30 al 43 del D.P.R.16/12/1992 n° 495 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del nuovo codice della strada" es.m.i.
Devono essere rispettate tutte le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di sicurezza.
Le zone interessate dagli scavi devono essere mantenute pulite da materiali di risulta.
Nel caso di interventi nel CENTRO STORICO, il titolare dell'autorizzazione/concessione ha l'onere a proprio carico di recuperare i cubetti di ex pavimentazioni che emergono in sede di scavo e depositarli presso il Magazzino Comunale.

Art.15) RINTERRO E RIPRISTINO PROVVISORIO
Il soggetto titolare dell'autorizzazione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico, a seguito dell'esecuzione dei lavori di scavo e relativi alle canalizzazioni e/o sotto servizi, dovrà effettuare i lavori di rinterro e ripristino provvisorio degli scavi nel pieno rispetto dei seguenti criteri minimi:
- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici. In particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;

- la restante parte dello scavo, in presenza di aree bitumate (carreggiata stradale o banchine bitumate), dovrà essere riempito con idoneo misto stabilizzato appositamente costipato o rullato con appositi macchinari o mezzi d'opera. La lavorazione dovrà avvenire per strati non superiore ai 30 cm.
- il ripristino provvisorio della pavimentazione stradale manomessa dovrà essere effettuato con uno strato, a compressione avvenuta, non inferiore a cm. 10 di conglomerato bituminoso (binder);
- in presenza di aree non bitumate (banchine in terra, ecc.), invece, la restante parte dello scavo, dovrà essere riempito per uno primo strato con idoneo misto stabilizzato appositamente costipato o rullato con appositi macchinari o mezzi d'opera, fino al piano naturale del terreno, con idoneo terreno vegetale per il riattecchimento del manto erboso.
- la generatrice superiore del conglomerato bituminoso di collegamento (binder) dovrà essere posta allo stesso livello della pavimentazione esistente senza bombature né avvallamenti o slabbrature.
- il titolare della autorizzazione è tenuto, fino alla data di esecuzione del ripristino definitivo, ad eseguire la manutenzione delle zone assoggettate agli scavi ed a eseguire eventuali ricariche con conglomerato bituminoso.

Art.16) RIPRISTINO DEFINITIVO

Decorsi 6-12 mesi dalla data di ultimazione lavori (in funzione della stagionalità dell'intervento), il titolare dell'autorizzazione/concessione deve effettuare a propria cura e spese il ripristino definitivo dei luoghi oggetto di intervento nel rispetto dei seguenti criteri:
- pulizia della zona su cui si deve operare ed allontanamento di tutti i materiali eterogenei posti lungo la zona dell'intervento;
- la asportazione del conglomerato bituminoso (binder) posato all'atto del ripristino provvisorio sgretolato e/o non adeguatamente consolidato, sostituendolo con altro della stessa tipologia, adeguatamente compattato, previa irrorazione sul sottofondo con idoneo bitume liquido..
- fresatura della pavimentazione stradale per uno spessore minimo pari a 3 – 4 cm. e per una estensione in lunghezza ed in larghezza così come determinato al successivo art. 17;
- fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso di usura, dopo aver sostituito il binder sgretolato e/o non adeguatamente consolidato, previa irrorazione del sottofondo con idoneo emulsione bituminosa, per una estensione in lunghezza ed in larghezza così come determinato al successivo art. 17,dello spessore, a compressione avvenuta , non inferiore a 3 – 4 cm.

Nel ripristino definitivo relativo sia a qualsiasi tipo di strada con le relative pertinenze sia a qualsiasi tipo di marciapiede stradale con le relative pertinenze, sono a totale carico del titolare dell'autorizzazione/concessione anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, elementi di arredo urbano, segnaletica orizzontale e verticale, verde pubblico, opere fognarie e pubblica illuminazione, opere annesse a sotto servizi in genere ecc. eventualmente danneggiati o rimossi durante le lavorazioni, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni di transitabilità.

Art. 17) DIMENSIONAMENTI DEI RIPRISTINI DEFINITIVI.

Per l'esecuzione dei ripristini definitivi dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

a) STRADE DI LARGHEZZA INFERIORE O UGUALE A METRI 4,00 (riferimento: allegato tecnico schema 1):

- Ripristino del tappeto di usura (spessore minimo 3-4 cm) per l'intera carreggiata stradale previa asportazione, fresatura e sostituzione del binder sgretolato e/o non adeguatamente consolidato previa irrorazione sul sottofondo con emulsione bituminosa.

Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il deflusso delle acque meteoriche e non devono risultare ristagni di acqua. Pozzetti, caditoie, chiusini e quant'altro devono essere riposizionati in quota.

b) STRADE DI LARGHEZZA SUPERIORE A METRI 4,00 (riferimento: allegato tecnico schema 2 e 2.1):

- Ripristino del tappeto di usura (spessore minimo cm 3 - 4) per metà carreggiata stradale (schema 2) o carreggiata stradale intera (schema 2.1) previa fresatura asportazione e sostituzione

del Binder sgretolato e/ o non adeguatamente consolidato, previa irrorazione sul sottofondo con idonea emulsione bituminosa..
Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche e non devono risultare ristagni di acqua.
Pozzetti, caditoie, chiusini e quant'altro devono essere riposizionati in quota.

c) SCAVI TRASVERSALI (riferimento: allegato tecnico schema 3, 3.1; 3.3 ; 3.4; 3.5)
- Quando vengono eseguiti ripetuti tagli trasversali, deve essere eseguito il rifacimento completo di tutta la pavimentazione della strada stessa interessata.
Ripristino del binder e tappeto di usura per l'intera larghezza , previa scarifica, posizionamento in quota di pozzetti, chiusini ecc… e sostituzione di eventuali cordoli, bocche di lupo, pozzetti interessati dallo scavo.

d) SCAVI IN PROSSIMITA' DI INTERSEZIONI STRADALI (riferimento: allegato tecnico schema 3.2, 3.6, 3.7, 3.8):
- Nel caso di scavi in prossimità di intersezioni stradali, il ripristino definitivo dovrà essere eseguito su tutta l'intersezione, secondo le modalità riportate nell'allegato tecnico .

L'Ufficio Tecnico si riserva la facoltà di stabilire dimensionamenti dei ripristini definitivi diversi da quelli indicati nel presente articolo che sono da intendersi indicativi e non esaustivi sulla base di valutazioni tecniche, pubblica utilità e/o cause di forza maggiore.

Art.18) SCAVI E RIPRISTINI SU STRADE E MARCIAPIEDI IN CONGLOMERATOBITUMINOSO, IN PAVIMENTAZIONE SPECIALE, SU BANCHINE STRADALI STERRATEE/O INERBITE.
1. Per i lavori di scavo su marciapiedi in conglomerato bituminoso si applicano le stesse prescrizioni operative generali di cui all'art. 13.
2. Per il Rinterro e ripristino definitivo le prescrizioni sono:
- il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto a strati multipli ed adeguatamente costipato a strati con l'utilizzo di idonei mezzi meccanici. In particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
- la restante parte dello scavo, in presenza di aree bitumate (carreggiata stradale o banchine bitumate), dovrà essere riempito con idoneo misto stabilizzato fino alla quota dell'intradosso del conglomerato bituminoso di ripristino (binder).
- il ripristino della pavimentazione stradale manomessa dovrà essere effettuato con uno strato, a
  compressione avvenuta, non inferiore a cm. 10 di conglomerato bituminoso (binder) previa irrorazione sul sottofondo con idonea emulsione bituminosa.
- in presenza di pavimentazioni speciali (betonelle, porfido, ecc) sopra il materiale misto stabilizzato dovrà essere realizzato un letto di sabbia mista a cemento dello spessore di cm 10 circa co, successivo intasamento dei giunti mediante sabbia fine;
- il ripristino definitivo del marciapiede sarà eseguito con conglomerato bituminoso di usura dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a 3 cm per una estensione in larghezza e lunghezza così come determinato all'art. 16, entro 24 ore dalla fresatura;
- la generatrice superiore del conglomerato bituminoso di usura dovrà essere posta allo stesso livello della pavimentazione esistente senza bombature né avvallamenti o slabbrature, non deve essere impedito il deflusso delle acque meteoriche, non devono risultare ristagni d'acqua. Pozzetti, caditoie e quant'altro devono essere riposizionati in quota.
- nel caso di pavimentazione dei marciapiedi in autobloccanti (betonelle) o pavimentazioni di pregio (porfido ecc.) il ripristino definitivo deve avvenire come da procedimento specificato nel presente articolo .
- nel caso di pavimentazioni stradali speciali in materiale lapideo, esse devono essere ricostruite identiche alle esistenti sia come materiale che come forme, geometrie, spessori ecc.
- nel ripristino definitivo relativo sia a qualsiasi tipo di strada con le relative pertinenze sia a qualsiasi tipo di marciapiede stradale con le relative pertinenze, sono a totale carico del titolare dell'autorizzazione/concessione anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di

cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, elementi di arredo urbano, segnaletica orizzontale e verticale, verde pubblico, opere fognarie e pubblica illuminazione, opere annesse a sotto servizi in genere ecc. eventualmente danneggiati o rimossi durante le lavorazioni, il tutto alfine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni di transitabilità.

Art. 19) REALIZZAZIONE DI NUOVO ACCESSO CARRAIO E/O AMPLIAMENTO, SUMARCIAPIEDE ESISTENTE.

Il titolare dell'autorizzazione/concessione all'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo accesso carraio e/o ampliamento, su marciapiede esistente, dovrà eseguire a proprio totale carico, le seguenti lavorazioni nel pieno rispetto delle prescrizioni riportate nell'autorizzazione e delle prescrizioni minime di seguito riportate:

- smontaggio della cordonata esistente:

- gli interventi devono essere eseguiti con la massima cura senza arrecare danni alle opere esistenti quali: aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, elementi di arredo urbano, segnaletica orizzontale e verticale, verde pubblico, opere fognarie e di pubblica illuminazione, opere annesse a sotto servizi in genere ecc.;
- demolizione del sottofondo e pulizia dello scavo;
- riempimento con idoneo misto stabilizzato appositamente costipato o rullato con idonei macchinari o mezzi d'opera. La lavorazione dovrà avvenire per strati non superiore ai 30 cm.
- ripristino della pavimentazione del marciapiede secondo le prescrizioni tecniche relative al tipo di marciapiede esistente.
- eventuali spostamenti di pozzetti, bocche di lupo, pali pubblica illuminazione, segnaletica verticale ecc. che si rendessero necessari.
- il tutto deve essere eseguito a perfetta regola d'arte.

Art. 20) STRADE STERRATE - VERDE

1. Gli scavi sulle carreggiate stradali dovranno essere eseguiti a tratti in modo da permettere sia il transito pubblico e privato sia l'accesso agli ingressi carrai.
2. Il materiale di risulta dello scavo non dovrà essere accumulato ai lati dello scavo, ma immediatamente caricato e trasportato a discarica autorizzata dopo aver spazzato e ripulito accuratamente la zona interessata dai lavori.
3. Qualora durante il corso dei lavori dovessero essere arrecati danni a impianti e/o sotto servizi, tubazioni e/o pozzetti di pubblici servizi , i manufatti manomessi dovranno essere riparati o ricostruiti totalmente a cura e spese del Concessionario .
4. Lo scavo su banchine rialzate alberate, salvo disposizioni diverse del Responsabile dell'Area Tecnica, dovrà sempre risultare a distanza non inferiore a mt. 3,00 dalle piante esistenti (filo tronco) e mt.1,00 dagli arbusti; in ogni caso i lavori dovranno essere eseguiti con particolari cautele per non danneggiare gli apparati radicali delle piante (scavo a mano).
5. Gli scavi devono essere tenuti sotto continua sorveglianza dal Concessionario e, ove occorra, tempestivamente ricaricati, fino all'esecuzione del ripristino definitivo.

RIPRISTINI: Il riempimento dello scavo da effettuarsi dal Concessionario dovrà esser fatto completamente con misto stabilizzato steso e costipato con idonei mezzi meccanici. Tale

riempimento dovrà essere eseguito a strati, di spessore di circa 30 cm., con adeguato innaffiamento in modo da favorire il costipamento dei materiali che dovrà essere eseguito con macchinari idonei. Il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo, in particolare a contatto con le condotte, dovrà essere di tipo sabbioso e asciutto.

7. RIPRISTINO DEFINITIVO (da eseguire entro 6-12 mesi dal primo ripristino):

a) Fornitura e stesa di pietrisco da estendersi sull'intera larghezza della strada previa regolarizzazione del fondo stradale. Nella fase di ripristino sia usata la massima cautela onde evitare la copertura di qualsiasi genere e natura di chiusini.

b) Ripristino delle pertinenze stradali manomesse durante l'esecuzione dei lavori.

c) In caso di strada sterrata sarà necessario verificare lo stato del ripristino provvisorio ed eventualmente integrare la stesa e rullatura del materiale già posato

Art. 21) TOMBINAMENTO FOSSI E RIPRISTINO DEFINITIVO.

1. Il titolare dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di tombinamento dei fossi comunali dovrà

seguire, a proprio totale carico, le lavorazioni nel pieno rispetto delle seguenti prescrizioni minime:

- Eventuale pulizia e risagomatura del tratto di fosso interessato al tombinamento seguendo la pendenza naturale e graduale fino al fondo tubo esistente;
- Il tombinamento del fosso deve essere realizzato con tubi autoportanti in cls. vibrocompresso o pvc del diametro interno non inferiore a cm. 40, opportunamente collegati e stuccati e posizionati in modo tale che l'asse della canalizzazione sia conforme con l'asse del fosso esistente. I tubi dovranno essere posti in opera a cm. 10 sotto il livello del fondo fosso sistemato;
- Dovranno essere posti in opera pozzetti di ispezione o caditoie secondo quanto prescritto nell'autorizzazione;
- Riempimento dello scavo e rinfianco del tombinamento mediante sabbia opportunamente compattata;
- Realizzaione di uno strato di misto stabilizzato stabilizzato per uno spessore minimo di 30 cm opportunamente costipato;
- Riporto di terreno vegetale fino a quota – 10 dal colmo stradale. Le eventuali testate devono essere costruite fino alla quota di estradosso della tubazione, in modo tale da evitare franamenti del terreno ed impedimenti alla viabilità;
- La copertura del fosso non deve in alcun modo ostacolare il libero corso delle acque pertanto il titolare dell'autorizzazione deve provvedere a mantenere, a sue cura e spese, costantemente pulita la tubazione. Qualora si rendesse necessario rimuovere la tubazione, la spesa relativa sarà a carico del titolare dell'autorizzazione.

2. Il titolare dell'autorizzazione deve provvedere a sue spese, dalla realizzazione del manufatto in poi, a tutti i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del fosso che gli fossero prescritti dall'Amministrazione Comunale e che nel tempo necessitino.

3.I lavori e le installazioni formanti oggetto dell'autorizzazione dovranno essere eseguiti, secondo la documentazione tecnica approvata, a perfetta regola d'arte e compiuti nel più breve tempo possibile, con la osservanza delle norme tecniche di esecuzione prescritte dal Responsabile dell'Area Tecnica, al quale dovrà essere data comunicazione di fine lavori e Certificato di Collaudo Finale, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.

4. Nel corso dei lavori e comunque quando si presenti possibilità di danni a terzi, il titolare dell'autorizzazione dovrà provvedere alla posa dei sostegni, recinti, cavalletti, segnalazioni stradali, conformemente alle prescrizioni del Codice della Strada e delle altre norme in vigore. Lo stesso titolare dovrà eseguire, a tutte sue spese, le modificazioni che in qualsiasi tempo si rendessero necessarie alle opere formanti oggetto dell'autorizzazione, in occasione di lavori che l'Amministrazione facesse eseguire nella strada, via o piazza a cui si riferisce l'autorizzazione medesima.

5. In caso di revoca, di scadenza o decadenza dell'autorizzazione, sarà obbligo del titolare di rimettere in pristino ogni cosa, nel termine che gli sarà assegnato; in caso di inadempienza i lavori saranno eseguiti d'ufficio a tutte spese a carico del titolare senza che possa pretendere indennità di sorta. Sono fatti salvi gli eventuali diritti di terzi e la facoltà dell'Amministrazione Comunale di imporre nuove condizioni. Per ogni danno causato a persone, cose o animali dai lavori di cui all'autorizzazione, è responsabile il titolare dell'autorizzazione ritenendosi l'Amministrazione Comunale sollevata da ogni responsabilità civile e penale. L'infrazione ad una qualsiasi delle condizioni sopra esposte comporterà la decadenza dell'autorizzazione.

6. L'autorizzazione potrà essere revocata o modificata in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza alcun indennizzo.

7. Il titolare dell'autorizzazione, a garanzia degli oneri prescritti, dovrà versare una somma a titolo di deposito cauzionale che verrà restituita a lavori ultimati.

Art. 22) PRESCRIZIONI PARTICOLARI.

1.Nella realizzazione degli interventi devono essere rispettate le seguenti particolari condizioni ed ulteriori rispetto a quanto già previsto nei precedenti articoli:

- sia data comunicazione tramite appositi modelli di : INIZIO LAVORI Mod. IL)– FINE LAVORI - (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE) Mod. FL/CRE- ESECUZIONE RIPRISTINI DEFINITIVI E RICHIESTA SVINCOLO CAUZIONE Mod. RD/SV;
- i lavori devono essere condotti in modo da non intralciare la circolazione stradale e presi preventivamente accordi con il Corpo di Polizia Municipale e l'Ufficio Tecnico;

 durante l'esecuzione dei lavori deve essere predisposta idonea segnaletica di "lavori incorso" e di ripari della zona stradale manomessa, come prescritto dal testo unico delle norme sulla disciplina della circolazione stradale;
 dovranno essere utilizzati mezzi e macchinari idonei a limitare le vibrazioni a garanzia della stabilità degli edifici presenti;
- siano predisposte nel sottosuolo più tubazioni passacavi affinché per future necessità di potenziamento degli impianti non si debba ricorrere a nuove manomissioni delle pavimentazioni stradali;
 sia ripristinata la segnaletica verticale ed orizzontale esistente al momento dell'inizio lavori;
 tutti i pozzetti / chiusini dovranno essere mantenuti a perfetto livello della superficie, ripristinandoli nel tempo anche in dipendenza di lavori manutentivi realizzati dall'Amministrazione Comunale;
- il Responsabile dell'Area Tecnica si riserva la facoltà di disporre ulteriori o più specifiche prescrizioni anche a lavori già avviati;

2.I titolari delle autorizzazioni sono responsabili per qualsiasi evento che procuri danni a terzi che si verifichi in conseguenza dell'esecuzione dell'opera e/o della occupazione del sotto suolo pubblico.

3.I titolari dell'autorizzazione restano responsabili, civilmente e penalmente, degli avvallamenti e di tutte le degradazioni che si verifichino sull'area dell'intervento a causa dei lavori da essi eseguiti.

4.Il ripristino definitivo su tutti i tipi di strada, relative pertinenze e marciapiedi prevede, a totale carico del titolare dell'autorizzazione, anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, elementi di arredo urbano, segnaletica orizzontale e verticale, verde pubblico, opere fognarie e di pubblica illuminazione, opere annesse a sotto servizi in genere ecc.. eventualmente danneggiate o rimosse durante le lavorazioni, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni di transitabilità resistenti l'intervento.
AREE VERDI*:* Nel caso di scavi su aree verdi il ripristino dovrà essere eseguito secondo le prescrizioni impartite dal Responsabile dell'Area Tecnica e di quelle contenute nel presente regolamento.
STRADE PROVINCIALI E STATALI: l'autorizzazione rilasciata dal Comune di SALBERTRAND ai sensi del presente regolamento sarà subordinata al benestare dell'Amministrazione Provinciale o Statale (ANAS). Devono essere osservate le disposizioni impartite le quali hanno carattere di prescrizione vincolante.
PRESENZA DI DOSSI O PALETTI DISSUASORI DI TRAFFICO: Durante i lavori dovrà essere prestata particolare cura ai "dossi rallentatori di velocità". Nel caso di concomitanza con gli scavi gli stessi dovranno essere ripristinati a regola d'arte.
INTERVENTI DA PARTE DI SOCIETA' DI SERVIZI: Al fine di individuare il proprietario del sotto servizio, nel caso di future manomissioni del suolo, il Concessionario dovrà porre sopra al cavo e/o tubazione ad una profondità non inferiore a cm. 50 un opportuno manufatto con indicato la relativa denominazione o nastro colorato. Le opere in attraversamento dovranno essere realizzate prevedendo manufatti o tubazioni camicia in modo da consentire gli interventi di manutenzione senza manomettere il manto stradale.

ART. 23) RESPONSABILITA'.
1. I titolari delle autorizzazioni /concessioni sono responsabili per qualsiasi evento che procuri danni a terzi che si verifichi in conseguenza dell'esecuzione dell'opera e/o della occupazione del sottosuolo pubblico.
2. I titolari delle autorizzazioni/concessioni restano responsabili, civilmente e penalmente, degli avvallamenti e di ogni degrado che si verifichi sull'area dell'intervento a causa dei lavori da essi eseguiti. Tale responsabilità viene mantenuta anche a seguito di dichiarazione di Regolare Esecuzione e presa in consegna dei medesimi da parte dell'Amministrazione Comunale per il periodo di 10 anni come da art. 9 comma 2.
3. I titolari delle autorizzazioni /concessioni che fanno eseguire i lavori di ripristino sono responsabili delle opere secondo quanto disposto dagli artt. 1667, 1668 e 1669 del Codice Civile.
4. I titolari delle autorizzazioni/concessioni sono responsabili ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. "Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Art. 24) CAUZIONI E GARANZIE

1.Il soggetto richiedente, sia privato sia concessionario di pubblici servizi, al momento del ritiro di ogni autorizzazione/concessione all'esecuzione di scavi su suolo pubblico rilasciata dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di SALBERTRAND, dovrà dimostrare l'avvenuto versamento a favore dell'Amministrazione Comunale di "cauzione a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di scavo e ripristino definitivo". Tale cauzione verrà restituita, previa richiesta, dopo l'emissione del verbale di sopralluogo per la verifica di avvenuta esecuzione dei ripristini definitivi che approva anche lo svincolo della cauzione prestata.

La cauzione, di importo pari al costo dei lavori di ripristino, addizionati dell'imposta di legge e delle eventuali spese dell'Ente derivanti dall'esecuzione del ripristino, è determinata, in sede di istruttoria della domanda di cui all'art. 3, dal Responsabile dell'Area Tecnica, con apposita analisi estimativa dei costi come da presente regolamento.

La cauzione dovrà essere prestata sotto forma di fidejussione bancaria, nell'importo determinato dall'Ufficio e prima del ritiro dell'autorizzazione/concessione dovrà essere depositata in originale al Comune. La fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia fidejussioria entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune. La fidejussione potrà essere svincolata (quindi restituita in originale) solo ad avvenuta esecuzione di tutti i lavori, ripristini temporanei e definitivi ecc. dietro certificazione e lettera di svincolo dell'Ufficio.

2. I soggetti concessionari di pubblici servizi a garanzia dell'ordinaria attività di interventi su suolo pubblico (interventi programmati/urgenti) dovranno sottoscrivere una polizza fidejussoria complessiva annuale a titolo di cauzione.

L'entità della cauzione annuale prevista è determinata in misura pari al 10% della spesa per l'esecuzione dei lavori annui di scavo e ripristino previsti per l'anno di riferimento e dovrà essere quantificata da ogni Ente Gestore di Servizio sulla base degli interventi eseguiti nell'anno solare precedente nel territorio comunale, compreso quelli urgenti (a tali costi dovrà essere aggiunta l'IVA di legge).

L'entità della suddetta cauzione non dovrà comunque mai essere inferiore ad euro 10.000,00 ed essere conforme a quanto citato al precedente comma 1.

In caso di interventi straordinari in termini di dimensioni e di importi sarà necessario prestare apposita fideiussione aggiuntiva a quella di cui sopra e sulla base di apposito computo estimativo.

Qualora il Responsabile dell'Area Tecnica rilevasse una o più delle suddette inadempienze del soggetto concessionario di pubblici servizi, procederà all'incameramento, in tutto o in parte, della cauzione annuale versata. In tal caso il soggetto concessionario di pubblici servizi dovrà tassativamente integrare la cauzione annuale prestata fino a ricostruire l'importo originario della cauzione annuale stessa.

L'importo del deposito cauzionale verrà determinato in base alla tipologia del ripristino e precisamente:

a) pavimentazione in conglomerato bituminoso: € 50,00 al metro quadrato di superficie interessata dal ripristino calcolata con le modalità di cui Schemi tecnici n. 1, 2, 2.1, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3. 4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8;

b) pavimentazioni lapidee o elementi autobloccanti di cemento: € 100,00 al metro quadrato di superficie interessata dal ripristino calcolata con le modalità di cui Schemi tecnici n. 1, 2, 2.1, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3. 4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8;

c) strade sterrate - verde: € 30,00 al metro quadrato di superficie interessata dal ripristino calcolata con le modalità di cui Schemi tecnici n. 1, 2, 2.1, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3. 4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8;

Resta stabilito in €. 500,00 l'importo minimo della cauzione.

Art. 25) VIGILANZA

Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di SALBERTRAND, direttamente o tramite soggetti espressamente autorizzati eserciterà la vigilanza sull'esecuzione delle opere di scavo e del successivo ripristino.

Art. 26) SANZIONI

1. Chiunque esegua occupazioni, scavi o qualsiasi lavoro nelle strade e nel suolo comunale senza preventiva autorizzazione da parte dell'Ufficio preposto è soggetto a sanzione amministrativa ai

sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n° 285/92 Codice della Strada e successive modifiche ed integrazioni ed agli altri provvedimenti previsti dalla vigente normativa in materia.
2. Chiunque intraprenda lavori in esecuzione di opere comportanti la manomissione di suolo pubblico per i quali siano prescritti provvedimenti autorizzatori, dovrà conservare nel luogo dei lavori, il relativo atto autorizzativo da presentare ad ogni richiesta dei funzionari incaricati o degli agenti di polizia.

Art. 27) SVINCOLO CAUZIONE.
Entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuti ripristini definitivi, il Responsabile dell'Area Tecnica verifica che gli stessi sono stati correttamente eseguiti ed emette verbale di sopralluogo che attesti l'esito positivo, ovvero sottoscrive per accettazione il modello di fine lavori-certificato di regolare esecuzione e conseguentemente autorizza anche lo svincolo della cauzione prestata.

Art. 28) ENTRATA IN VIGORE
Il presente regolamento entra in vigore decorsi 15 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio.

Art. 29) ALLEGATI
Sono parte integrante del presente Regolamento, i seguenti allegati:
– Mod. A) Domanda autorizzazione per esecuzione di scavi su suolo pubblico, comprendente la domanda di concessione suolo pubblico;
– Mod. B) Domanda di autorizzazione in sanatoria per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico comprendente la domanda di concessione suolo pubblico;
– Mod. C) Domanda di autorizzazione per l'esecuzione di tombinamento fosso stradale in genere, passo carraio (a raso, con rampa di accesso, con tombinamento fosso ecc.), attraversamento uso della sede stradale, pulizia fossi ecc., comprendente la domanda di concessione suolo pubblico;
– Mod. IL) Inizio lavori
– Mod.FL/CRE) Fine lavori - certificato regolare esecuzione
– Mod. RD/SV) Esecuzione ripristini definitivi e richiesta svincolo cauzione;
– Schemi tecnici n. 1, 2, 2.1, 3, 3.1, 3.2, 3.3, 3. 4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8;

MOD. A) IN BOLLO DA € 16,00

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PER L'ESECUZIONE DI SCAVI SU SUOLO PUBBLICO E RELATIVA DOMANDA DI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI SALBERTRAND
Piazza Martiri della Libertà, 01
10050 SALBERTRAND (TO)

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

nato/a _____ (_____) il _____/_____/_____

residente a _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ tel _____

CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE AD ESEGUIRE I SEGUENTI LAVORI DI SCAVO DA REALIZZARE NEL COMUNE DI

SALBERTRAND E PRECISAMENTE: (qualora venga richiesta l'autorizzazione per eseguire più scavi, allegare elenco indicando per ogni scavo le informazioni sotto richieste)

UBICAZIONE DELLO SCAVO DA ESEGUIRE:
Via/Piazza_____

DIMENSIONE DELLO SCAVO DA ESEGUIRE:
_____

INDICARE LA MOTIVAZIONE DELLA ECESSITA' DI ESECUZIONE DELLO SCAVO:
_____
_____

TEMPO PREVISTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:
_____

CHIEDE INOLTRE

La concessione per l'occupazione: O TEMPORANEA
O PERMANENTE

del suolo pubblico avente le seguenti dimensioni:

lunghezza ml _____ larghezza ml _____

per il seguente periodo dal _____/_____/_____ al _____/_____/_____
(l'area di occupazione è individuata sull'elaborato grafico allegato)

Si allegano alla presente:

- n. _ copie originali della sottoelencata documentazione:
  - □ Elaborati grafici
  - □ Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
  - □ Documentazione fotografica

- copia della sottoelencata documentazione:

  - pagamento dei diritti di segreteria che potrà essere effettuato pagamento tramite PAGOPA con preventiva richiesta telefonica di appuntamento al n. 0122/854595 Ufficio tecnico, oppure via mail aem@comune.salbertrand.to.it ed emissione modulo IUV presso il Comune o in autonomia previa registrazione sul sito internet del Comune www.comune.salbertrand.to.it sezione "Portale del Cittadino" e successivo pagamento direttamente online mediante home banking, carte e app di pagamento, presso uffici postali, tabaccherie e altri esercizi abilitati ai servizi PagoPa
    oppure
    mediante bonifico sul C/C bancario intestato a Comune di Salbertrand – Tesoreria Comunale c/o Intesa Sanpaolo – Agenzia di Oulx, Piazza Guido Dorato n. 4 alle coordinate IBAN IT11W0306930690100000046052, riportando nella causale il numero (se in possesso), la tipologia della pratica ed il nominativo del richiedente. Copia dell'avvenuto versamento presso la Tesoreria comunale dovrà essere consegnata in comune o inviata via mail al precedente indirizzo di posta elettronica.

.

  - Nr. 2 MARCA DA BOLLO € 16, 00 PER ISTANZA E RILASCIO AUTORIZZAZIONE

  - Altro (specificare) _____

Il/La Sottoscritto/a dichiara:

- di conoscere, accettare e rispettare le condizioni di cui al "Approvazione di regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche", approvato con delibera di C.C. n. 4 del 30.01.2021 e s.m.i.;
- di conoscere, accettare e rispettare le condizioni di cui al "REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025;
- di assumere l'impegno a sostenere tutte le spese di sopralluogo, istruttoria, diritti di segreteria, imposte di bollo, depositi cauzionali, canoni di occupazione suolo pubblico, ecc. nelle forme e modalità richieste dal Comune di SALBERTRAND, in sede di rilascio dell'autorizzazione per la esecuzione lavori e collegata concessione temporanea/permanente di uso del suolo pubblico.

_____ lì, _____

Il/La Richiedente

_____

MOD. B) IN BOLLO DA € 16,00

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE
IN SANATORIA
PER L'ESECUZIONE DI SCAVI SU SUOLO PUBBLICO
E RELATIVA DOMANDA DI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO
(riservata agi interventi urgenti di privati ed Enti erogatori di pubblici servizi)

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI SALBERTRAND
Piazza Martiri della Libertà, 01
10050 SALBERTRAND (TO)

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

nato/a _____ (_____) il _____/_____/_____

residente a _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ tel _____

COMUNICA DI AVER REALIZZATO IL/I SOTTO ELENCATO/I INTERVENTO/I URGENTE/I DI SCAVO SU SUOLO PUBBLICO NEL COMUNE DI SALBERTRAND E PRECISAMENTE:

1. UBICAZIONE DELLO SCAVO ESEGUITO:
   Via/Piazza_____

   DIMENSIONE DELLO SCAVO ESEGUITO:
   _____

   MOTIVAZIONE URGENZA:
   _____

   _____

2. UBICAZIONE DELLO SCAVO ESEGUITO:
   Via/Piazza_____

   DIMENSIONE DELLO SCAVO ESEGUITO:
   _____

   MOTIVAZIONE URGENZA:
   _____

   _____

   _____
   (allegare eventuale ulteriore elenco scavi eseguiti)

Si dichiara:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo quanto previsto dal “REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)” approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025;

 che l’occupazione è di tipo : O PERMANENTE O TEMPORANEA

- che le dimensioni dell’occupazione sono pari a:
  _____

- che l’occupazione temporanea è durata dal _____/_____/_____ al _____/_____/_____

Si allegano alla presente:

- n. _ copie originali della sottoelencata documentazione:
  - □ Elaborati grafici
  - □ Relazione tecnica descrittiva dell’intervento;
  - □ Documentazione fotografica

- copia della sottoelencata documentazione:

  - pagamento dei diritti di segreteria che potrà essere effettuato pagamento tramite PAGOPA con preventiva richiesta telefonica di appuntamento al n. 0122/854595 Ufficio tecnico, oppure via mail aem@comune.salbertrand.to.it ed emissione modulo IUV presso il Comune o in autonomia previa registrazione sul sito internet del Comune www.comune.salbertrand.to.it sezione “Portale del Cittadino” e successivo pagamento direttamente online mediante home banking, carte e app di pagamento, presso uffici postali, tabaccherie e altri esercizi abilitati ai servizi PagoPa
    oppure
    mediante bonifico sul C/C bancario intestato a Comune di Salbertrand – Tesoreria Comunale c/o Intesa Sanpaolo – Agenzia di Oulx, Piazza Guido Dorato n. 4 alle coordinate IBAN IT11W0306930690100000046052, riportando nella causale il numero (se in possesso), la tipologia della pratica ed il nominativo del richiedente. Copia dell’avvenuto versamento presso la Tesoreria comunale dovrà essere consegnata in comune o inviata via mail al precedente indirizzo di posta elettronica.

  - Nr. 2 MARCA DA BOLLO € 16, 00 PER ISTANZA E RILASCIO AUTORIZZAZIONE

  - Altro (specificare) _____

Il/La Sottoscritto/a dichiara:

- di conoscere, accettare e rispettare le condizioni di cui al “Approvazione di regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche”, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 30.01.2021 e s.m.i.;
- di conoscere, accettare e rispettare le condizioni di cui al “REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)” approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025;
- di assumere l’impegno a sostenere tutte le spese di sopralluogo, istruttoria, diritti di segreteria, imposte di bollo, depositi cauzionali, canoni di occupazione suolo pubblico, ecc. nelle forme e modalità richieste dal Comune di SALBERTRAND, in sede di rilascio dell’autorizzazione per la esecuzione lavori e collegata concessione temporanea/permanente di uso del suolo pubblico.

_____ lì, _____

Il/La Richiedente

MOD. C) IN BOLLO DA € 16,00

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PER L'ESECUZIONE DI TOMBINAMENTO FOSSO STRADALE, PASSO CARRAIO, ATTRAVERSAMENTO ED USO SEDE STRADALE, PULIZIA FOSSI (ESCLUSO SFALCI) E RELATIVA DOMANDA DI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI SALBERTRAND
Piazza Martiri della Libertà, 01
10050 SALBERTRAND (TO)

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

nato/a _____ (_____) il _____/_____/_____

residente a _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ tel _____

CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE AD ESEGUIRE I SEGUENTI LAVORI DA REALIZZARE NEL COMUNE DI SALBERTRAND E PRECISAMENTE:

DESCIZIONE DEL LAVORO DA ESEGUIRE PER IL QUALE SI CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE: _____

_____

_____

_____

UBICAZIONE INTERVENTO DA ESEGUIRE:
Via/Piazza_____

TEMPO PREVISTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:
_____

CHIEDE INOLTRE

La concessione per l'occupazione: O TEMPORANEA
O PERMANENTE

del suolo pubblico avente le seguenti dimensioni:

lunghezza ml _____ larghezza ml _____

per il seguente periodo dal _____/_____/_____ al _____/_____/_____
(l'area di occupazione è individuata sull'elaborato grafico allegato)

Si allegano alla presente:

- n. 2 copie originali della sottoelencata documentazione:
  - □ Elaborati grafici
  - □ Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
  - □ Documentazione fotografica

- copia della sottoelencata documentazione:
-
  - pagamento dei diritti di segreteria che potrà essere effettuato pagamento tramite PAGOPA con preventiva richiesta telefonica di appuntamento al n. 0122/854595 Ufficio tecnico, oppure via mail aem@comune.salbertrand.to.it ed emissione modulo IUV presso il Comune o in autonomia previa registrazione sul sito internet del Comune www.comune.salbertrand.to.it sezione "Portale del Cittadino" e successivo pagamento direttamente online mediante home banking, carte e app di pagamento, presso uffici postali, tabaccherie e altri esercizi abilitati ai servizi PagoPa
    oppure
    mediante bonifico sul C/C bancario intestato a Comune di Salbertrand – Tesoreria Comunale c/o Intesa Sanpaolo – Agenzia di Oulx, Piazza Guido Dorato n. 4 alle coordinate IBAN IT11W0306930690100000046052, riportando nella causale il numero (se in possesso), la tipologia della pratica ed il nominativo del richiedente. Copia dell'avvenuto versamento presso la Tesoreria comunale dovrà essere consegnata in comune o inviata via mail al precedente indirizzo di posta elettronica.

  - Nr. 2 MARCA DA BOLLO € 16, 00 PER ISTANZA E RILASCIO AUTORIZZAZIONE

  - Altro (specificare) _____

Il/La Sottoscritto/a dichiara:

- di conoscere, accettare e rispettare le condizioni di cui al "Approvazione di regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche", approvato con delibera di C.C. n. 4 del 30.01.2021 e s.m.i.;
- di conoscere, accettare e rispettare le condizioni di cui al "REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025;
- di assumere l'impegno a sostenere tutte le spese di sopralluogo, istruttoria, diritti di segreteria, imposte di bollo, depositi cauzionali, canoni di occupazione suolo pubblico, ecc. nelle forme e modalità richieste dal Comune di SALBERTRAND, in sede di rilascio dell'autorizzazione per la esecuzione lavori e collegata concessione temporanea/permanente di uso del suolo pubblico.

_____ lì, _____

Il/La Richiedente

_____

MOD. IL)

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI SALBERTRAND
Piazza Martiri della Libertà, 01
10050 SALBERTRAND (TO)

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

(ai sensi dell'art. 8 del "Regolamento per la esecuzione di interventi di scavo, tombinamento su suolo pubblico nel territorio del Comune di SALBERTRAND" approvato con delibera di C.C. n. __ del _____)

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

nato/a _____ (_____) il _____/_____/_____

residente a _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ tel _____

oppure

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

in qualità di _____

della Ditta/Società_____

con sede in _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F./P.IVA: _____ tel _____

COMUNICA

che i lavori di

_____

di cui all'autorizzazione/concessione n. _____ del _____/_____/_____

avranno inizio in data _____/_____/_____

Attesta che i lavori autorizzati su suolo pubblico saranno:

- Realizzati in ottemperanza a quanto disposto dalle normative di cui al D.Lgs. n. 81 del 09.04.20108 e s.m.i.;
- Effettuati secondo quanto previsto dal "REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025, nonché alle prescrizioni tecniche che verranno impartite.

_____ lì, _____

Il/La Richiedente

_____

MOD. FL/CRE)

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI SALBERTRAND
Piazza Martiri della Libertà, 01
10050 SALBERTRAND (TO)

COMUNICAZIONE FINE LAVORI
ED ATTESTAZIONE REGOLARE ESECUZIONE
(ai sensi dell'art. 8 del "REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025)

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

nato/a _____ (_____) il _____/_____/_____

residente a _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ tel _____

oppure

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

in qualità di _____

della Ditta/Società_____

con sede in _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F./P.IVA: _____ tel _____

COMUNICA

che i lavori di cui all'autorizzazione/concessione n. _____ del _____/_____/_____ sono

stati ultimati in data _____/_____/_____.

Attesta inoltre che i medesimi sono stati realizzati in conformità alle autorizzazioni/concessioni rilasciate nonché ai regolamenti in materia, richiamati negli atti autorizzativi.

Segnala inoltre che i ripristini definitivi saranno eseguiti nel periodo _____

_____ lì, _____

Il/La Richiedente

_____

MOD. RD/SV)

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI SALBERTRAND
Piazza Martiri della Libertà, 01
10050 SALBERTRAND (TO)

COMUNICAZIONE DI ESECUZIONE RIPRISTINI DEFINITIVI
E RICHIESTA SVNCOLO CAUZIONE
(ai sensi dell'art. 8 del "REGOLAMENTO PER MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALBERTRAND (TO)" approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025)

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

nato/a _____ (_____) il _____/_____/_____

residente a _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ tel _____

oppure

Il/La Sottoscritto/a (Cognome)_____(Nome)_____

in qualità di _____

della Ditta/Società_____

con sede in _____(_____) CAP _____

Via/Piazza _____ n. _____

C.F./P.IVA: _____ tel _____

COMUNICA

che in data _____/_____/_____ sono stati eseguiti i ripristini definitivi di cui ai lavori autorizzati con

autorizzazione/concessione n. _____ del _____/_____/_____.

Richiede inoltre, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento di cui alla delibera di C.C. n. 5 del 24.04.2025, lo svincolo definitivo della cauzione prestata.

_____ lì, _____

Il/La Richiedente

_____

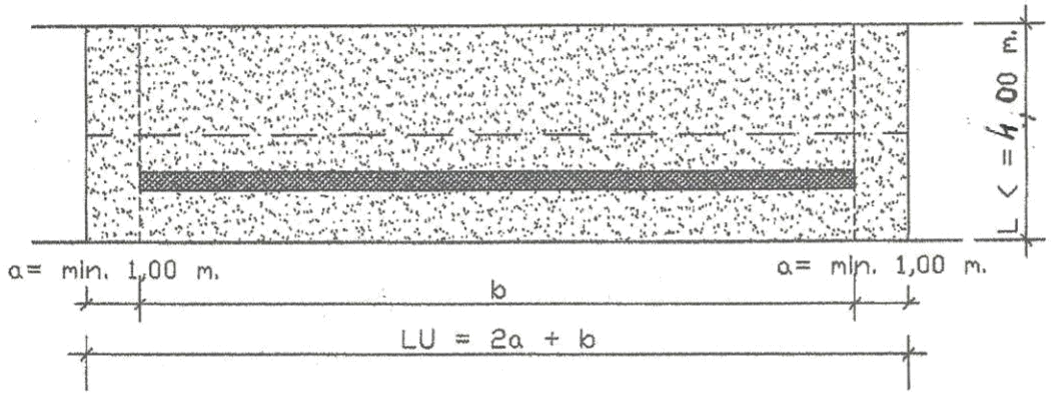
Spazio riservato al Responsabile dell'Area Tecnica:

Il Tecnico incaricato ha eseguito il sopralluogo ed ha verificato se i ripristini definitivi sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni e pertanto autorizza lo svincolo della cauzione.

Data del sopralluogo: _____/_____/_____ Il Tecnico: _____

Schema 1

Scavo longitudinale (carreggiata da larghezza media <= 4,00 m.)

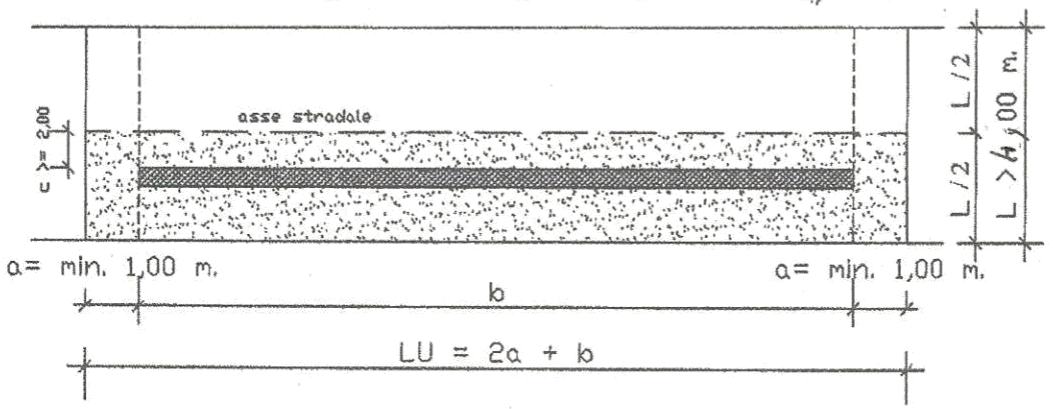


SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

Schema 2

Scavo longitudinale (carreggiata da larghezza media > 4,00 m.)

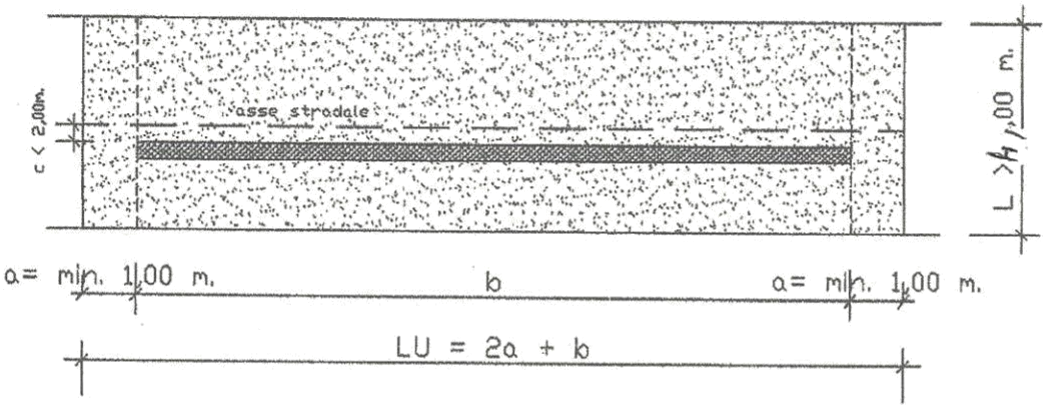


SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

Schema 2.1

Scavo longitudinale (carreggiata da larghezza media > 4,00 m.)

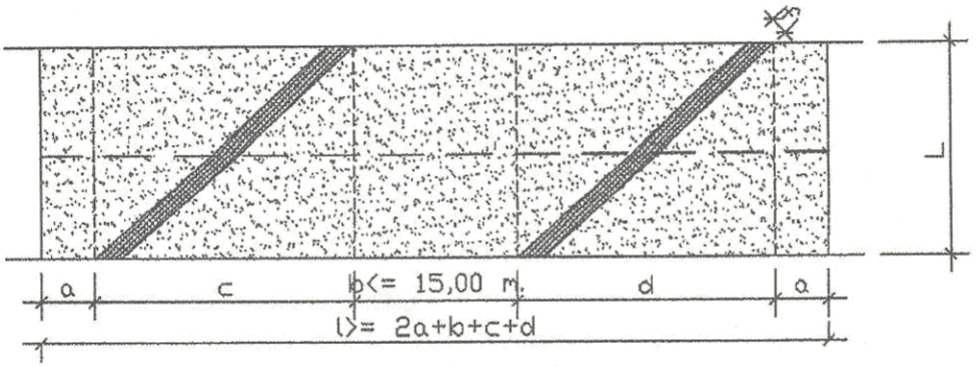


SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

Schema 3

Scavi obliqui contigui (carreggiata da larghezza qualsiasi)



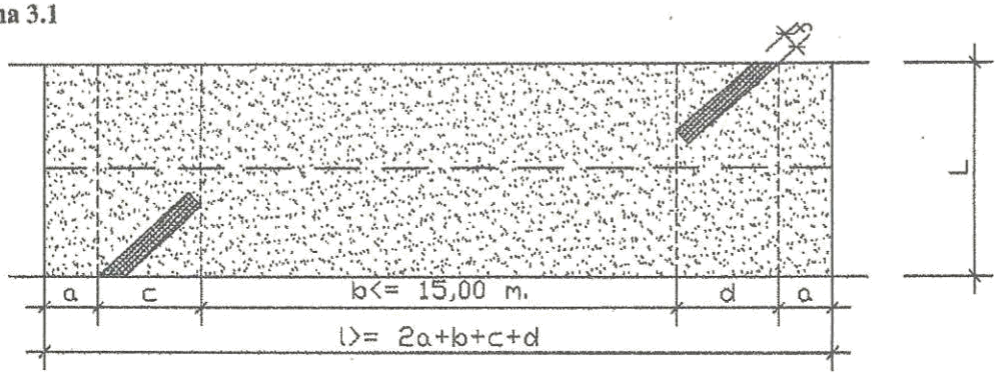
SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

a= min. 1,00 m.

Scavi obliqui (carreggiata da larghezza qualsiasi)

Schema 3.1



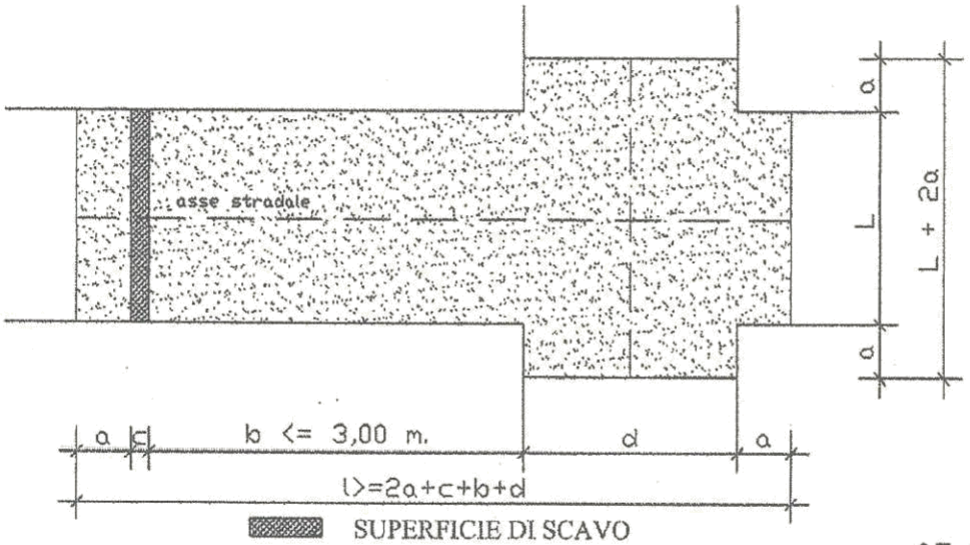
SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

a= min. 1,00 m.

Schema 3.2

Scavo trasversale in prossimità di intersezioni stradali
(carreggiata da larghezza qualsiasi)



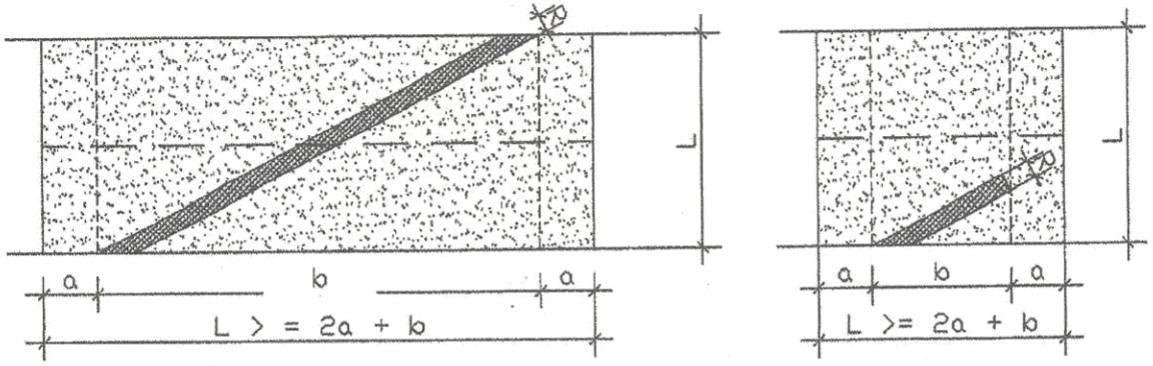
SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

a= min. 1,00 m.

Schema 3.3

Scavo obliquo (carreggiata da larghezza qualsiasi)



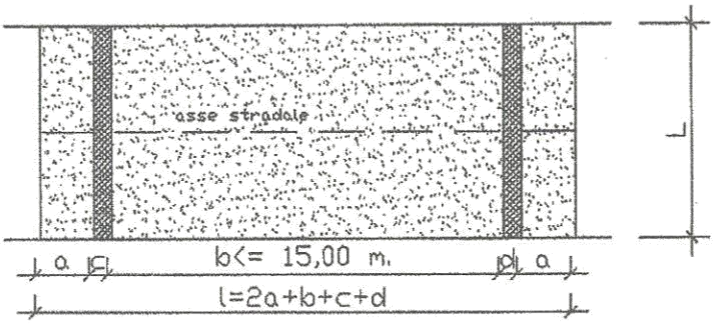
SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

a= min. 1,00 m.

Schema 3.4

Scavi trasversali contigui (carreggiata da larghezza qualsiasi)



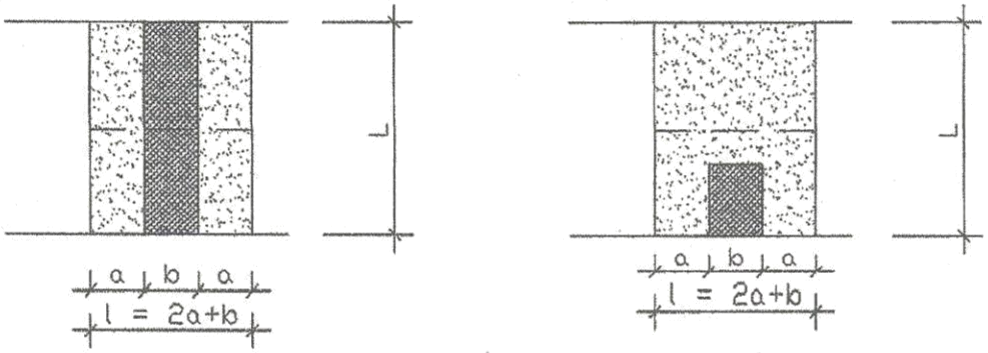
SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

a= min. 1,00 m.

Schema 3.5

Scavo trasversale (carreggiata da larghezza qualsiasi)

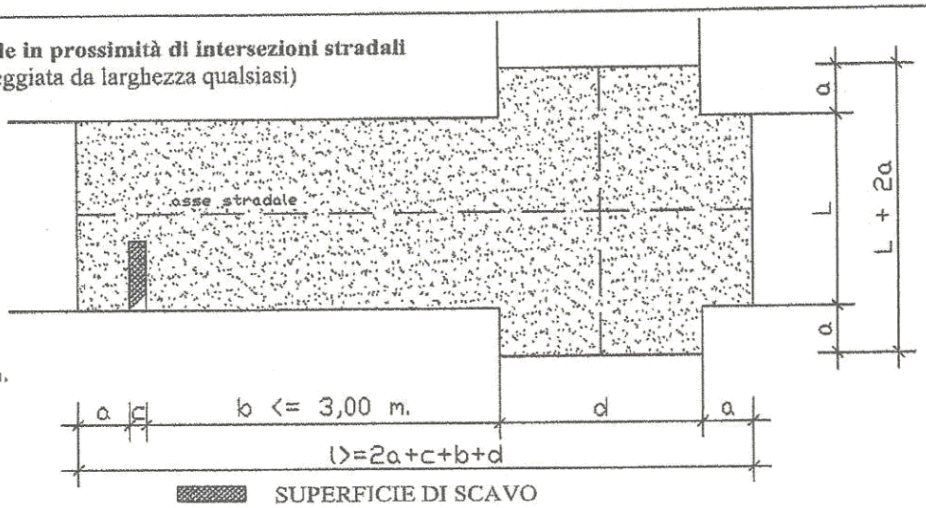


SUPERFICIE DI SCAVO

SUPERFICIE DI RIPRISTINO

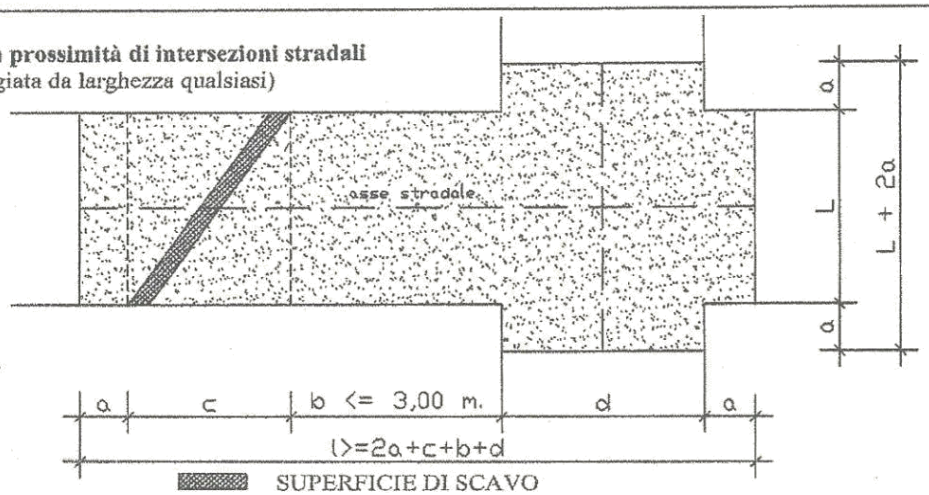
a= min. 1,00 m.

Scavo trasversale in prossimità di intersezioni stradali
(carreggiata da larghezza qualsiasi)



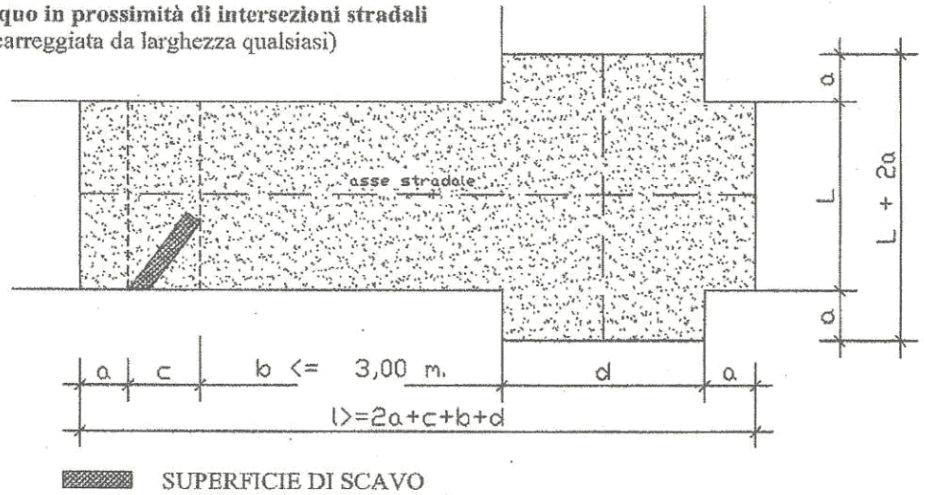
Schema 3.6

Scavo obliquo in prossimità di intersezioni stradali
(carreggiata da larghezza qualsiasi)



Schema3.7

Scavo obliquo in prossimità di intersezioni stradali
(carreggiata da larghezza qualsiasi)



Schema 3.8